

### Bypakke for Tønsbergregionen – Infomøte «Ny fastlandsforbindelse»

Dato: 04.04.2019  
Tid: 18:00-20:00  
Møte nr: 1-2019  
Sted: Kommunestyresalen på Tinghaug  
Møteleder: Margrethe Løgavlen  
Referent: Arild Vestbø m/flere

#### Deltakere:

Færder kommune: Margrethe Løgavlen, Anne Delbeck, Bjørn Vegar Norvang, Magnus Campbell, Helen Wedberg  
Statens vegvesen: Nina Ambro Knutsen, Nils Brandt, Finn Schmidt, Stian Andressen, Arild Vestbø

Ansvar / frist

#### 1. Bakgrunn for møtet

Orientering om «Ny fastlandsforbindelse fra Færder kommune», reguleringsplanprosess, grunnverv og mulighet for tidlig innløsning av eiendommer.

Færder kommune hadde sendt ut SMS-varsel og brev til eiendommer som ligger i båndlagt sone og som kan bli berørt av «Ny fastlandsforbindelse». Ca. 120 møtte fram i Kommunestyresalen på Tinghaug.

#### 2. Velkommen og innledning

Margrethe Løgavlen fra Færder kommune ønsket velkommen og orienterte om bakgrunn for møtet. Kommunedelplanen ble vedtatt i Færder kommune 20. mars og arbeidet med reguleringsplan starter nå opp.

#### 3. Orientering om Bypakke Tønsberg-regionen

Nina Ambro Knutsen fra Statens vegvesen orienterte om Bypakke Tønsberg-regionen:

- Parter i Bypakke Tønsberg-regionen
- Prosjektutløsende behov
- Målsetninger
- Delprosjekter

#### 4. Prosess «Ny fastlandsforbindelse»

Nils Brandt fra Statens vegvesen orienterte om reguleringsplanprosessen:

- Bakgrunn for prosjektet
- Status for planleggingen
- Planprosess – muligheter for medvirkning
- Anleggsfasen
- Grunnundersøkelser

#### 5. Grunnerverv

Finn Schmidt fra Statens vegvesen orienterte om grunnervervprosessen:

- Grunnerverv i tidsrommet mellom planlegging og anlegg
- Forutsetninger for grunnerverv
- Minnelig og formell prosess
- Vederlagsloven – erstatninger/innløsning
- Erstatning for ulemper
- Juridisk bistand

#### 6. Prinsipper for «Tidlig innløsning av eiendommer»

Bjørn Vegar Norvang fra Færder kommune orienterte om muligheten for tidlig innløsning av eiendommer:

- Kommunen kontaktes av grunneier
- Vurdering av mulighet for tidlig innløsning
- Forhandlinger om verdifastsettelse – markedsverdi
- Kjøpekontrakt
- Overtakelse
- Kommunen får refundert innløsningssummen når finansiering er på plass

#### 7. Spørsmål og svar i plenum

- Når får beboere vite om huset må innløses og rives?

*Detaljer av geometri og kryssløsninger starter opp etter sommerferien i år og i løpet av høsten ønsker prosjektet å fastsette endelig geometri. Dette er grunnlaget for å utarbeide reguleringsplan med behov for permanent erverv av arealer. Prosjektet får da en foreløpig oversikt over eiendommer som medgår, men formelt grunnerverv avventes til vedtatt reguleringsplan. Dette forventes høsten 2020 eller ved årsskiftet 2020/2021.*

- Er det satt av ekstra midler til innløsning av eiendommer og erstatning for nærføringsulemper? Spørsmålstillere hadde hørt at det var satt av 50 millioner kroner ekstra.

*Spørsmålet om avbøtende tiltak for de som blir direkte berørt eller som vil ligge nær «Ny Fastlandsforbindelse», vil bli fremmet som sak i OGS (Overordnet Styringsgruppe) der Fylkeskommunen, Færder og Tønsberg kommune er representert. Det er ikke satt av et spesielt beløp til ekstra tiltak. På møtet ble det gjennomgått hva som ligger i en ordinær reguleringsplanprosess og øvrige tiltak i anleggsperioden for å avhjelpe*

*ulemper. Det vises til presentasjonene som er lagt ut på hjemmesiden til Bypakke Tønsberg-regionen.*

- Spørsmål fra beboer i Bekkeveien om oppkjøp av eiendommer for å avhjelpe anleggsulemper. Eiendommer som vurderes beboelige kan videreselges etter avsluttet anlegg.

*Dette blir en sak som fremmes i Formannskapet i Færder kommune. Det vises til presentasjonen angående mulighet for tidlig innløsning av eiendommer før vedtatt reguleringsplan.*

- Ny tverrforbindelse mellom Smidsrødveien og Kirkeveien skal være avkjørselsfri. Hvordan løses dette for eiendommer som i dag har utkjøring til Bekkeveien?

*Dette løses i arbeidet med reguleringsplanen. Det må anlegges ny avkjøring til en av sidegatene, enten direkte eller via nabotomter. Innløsning av eiendommer blir også vurdert.*

- Hengebrua vil være dominerende i landskapet og skape støy for eiendommer på Rambergåsen.

*I reguleringsplanprosessen vil flere ulike brutyper bli vurdert, både med og uten tårn-løsninger. Støyberegninger blir gjennomført med forslag til skjermingstiltak langs støykilden eller lokalt ved eiendommene. Støyretningslinjene T-1442 er grunnlaget for beregningene og det blir utarbeidet støysonekart som viser gul og rød støysone (utendørs støynivå). Før anleggsstart vil det bli foretatt beregninger av innendørs støynivå med forslag til fasadetiltak for støynivå over 30 dB i oppholdsrom/soverom.*

- Spørsmål om framdrift i reguleringsplanprosessen.

*Oppstart av reguleringsplanarbeidet kommer etter påske og framdriftsplanen legger opp til ferdig planforslag før sommerferien 2020 som oversendes til kommunene. Offentlig ettersyn og sluttbehandling høsten 2020.*

- Spørsmål om byggetid og konkret angående tunnel gjennom Rambergåsen.

*Det kalkuleres med en byggetid på 3 år for «Ny fastlandsforbindelse» fra Smidsrødveien til Jarlsberg Travbane. Kontraktstype er ikke bestemt, men på grunn av brua over Vestfjorden og 3 tunnelstrekninger må det jobbes parallelt i flere områder samtidig for å ferdigstille anlegget på 3 år. Når det gjelder tunneldriving, er det boring, sprenging og massetransport som gir størst anleggsulemper. I Ramberåsen skal det bygges 3 tunnel-løp med ca. 250 meters lengde. Inndrift i hvert tunnel-løp kan være 30 – 50 meter pr uke, men her vil entreprenørens driftsopplegg være avgjørende.*

**8. Kafe-dialog**

Etter informasjon og spørsmål i plenum var det mulighet til å stille spørsmål til Statens vegvesen og Færder kommune på tomannshold. Diskusjonen dreide seg vesentlig om innløsning av eiendommer, erstatninger, støyforhold, kryssløsninger og brua over Vestfjorden.